

פרופיל תכנוני יישובי	
שם הרשות	נחף
שם היישוב	נחף

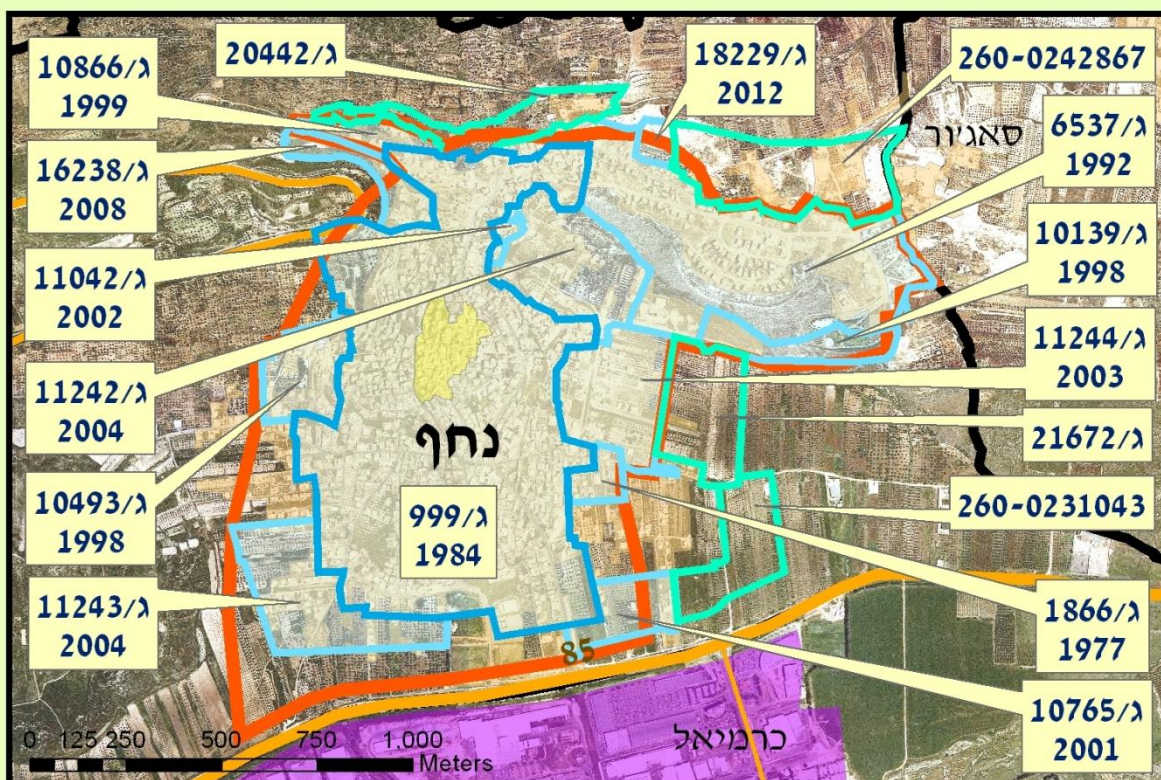
כללי			
מחוז	הצפון	אוכלוסייה (2013)	11,695
נפה	עכו	אשכול חברתי כלכלי	2
מעמד מוניציפאלי	מועצה מקומית	שטח מגורים קיים-ברוטו (תכנית יישוב 2007)	1,172 (דונם)
שנת קבלת מעמד מוניציפאלי	1968	שטח תעסוקה קיים-ברוטו (תכנית אזורי תעסוקה 2007)	0 (דונם)
שטח תחום שיפוט/ תחום יישוב	6,067 (דונם)	ועדה מקומית לתכנון ובנייה	בקעת בית הכרם

מצב תכנוני ארצי ומחוזי			
תכנית מתאר ארצית - תמ"א 35	תכנית מתאר מחוזית - תמ"מ/2/9	שטח מרקם עירוני	4,283 (דונם)
שטח מרקם כפרי	0 (דונם)	שטח לפיתוח (בתוך תחום שיפוט)	1,680 (דונם)
שטח מרקם שמור משולב	1,784 (דונם)	שטח לתעשייה (בתוך תחום שיפוט)	0 (דונם)

מצב תכניות המתאר המקומיות של היישוב			
תכנית מתאר ישנה			
מספר התכנית	999/ג	תאריך קבלה	מאי-1970
שטח תכנית	710 (דונם)	תאריך הפקדה	מרץ-1976
שטחי פיתוח מאושרים			
(לפי תכנית מתאר מקומית ישנה מאושרת ותכניות מפורטות מאושרות)			
סה"כ יחידות דיור	שטח אזור תעסוקה	שטח אזור מגורים	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)
			1,485 (דונם)

תכנית מתאר חדשה			
מעמד התכנית	נתקבלה	משך הטיפול בתכנית :	
מספר התכנית	20442/ג	מקבלה עד סוף 2012	7 (חודשים)
תאריך קבלה	יוני-2012	מקבלה עד הפקדה	
תאריך הפקדה		מהפקדה עד אישור	
תאריך אישור		מקבלה עד אישור	
מאפייני תכנית המתאר החדשה			
שטח התכנית הכולל	יחידות דיור מוצעות	שטח הרחבה מתכניות מתאר מקומיות או מפורטות מאושרות	
שטח הרחבה	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרי בנייה בשטחי ההרחבה	דרושה תכנית מפורטת	דרושה תכנית איחוד וחלוקה
שטח יעודי קרקע בתכנית המתאר החדשה			
מגורים	דרכים	תעסוקה	יער/ נחל
קרקע חקלאית	שטח לתכנון בעתיד	שטח פתוח	מבנים ומסדות ציבור
	אחר	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)	

רשימת תכניות מתאר / מפורטות							רשות: נחף	יישוב: נחף
שם ומטרת תכנית	מעמד התכנית	מספר התכנית	שנת קבלה	הפקדה	מתן תוקף	שטח התכנית (דונם)	שטח בנייה מאושר מצטבר (דונם)	
1 תכנית מתאר	מאושר	ג/ 999	07/05/1970	19/03/1976	23/10/1984	710	710	
2 הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 1866	20/08/1973	25/12/1975	21/07/1977	16	726	
3 הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 6537	16/09/1988	29/04/1990	30/07/1992	350	1,015	
4 שכונה מזרחית, הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 10139	17/09/1997	31/12/1997	30/07/1998	242	1,053	
5 הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 10493	23/02/1998	22/05/1998	10/12/1998	50	1,103	
6 הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 10866	10/08/1998	19/05/1999	09/09/1999	28	1,123	
7 הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 10765	25/06/1998	21/08/2000	16/04/2001	37	1,160	
8 הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 11042	30/11/1998	17/05/2001	21/05/2002	13	1,173	
9 שכונה דרום מזרחית	מאושר	ג/ 11244	11/04/1999	12/06/2001	01/10/2003	106	1,261	
10 שכונה דרום מערבית	מאושר	ג/ 11243	11/04/1999	02/02/2004	21/06/2004	111	1,356	
11 הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 11242	11/04/1999	02/02/2004	06/07/2004	103	1,445	
12 הרחבה לכיון צפון- מערב	מאושר	ג/ 16238	12/03/2006	08/11/2006	09/04/2008	39	1,475	
14 הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 18229	25/05/2009	07/01/2011	05/06/2012	12	1,485	
15 הרחבה למתאר	בתהליך	ג/ 20442	14/06/2012	14/03/2014	טרם אושרה	82		
16 הרחבה למתאר	בתהליך	ג/ 21672	02/04/2014	03/07/2015	טרם אושרה	69		
17 אזור מסחר דרומי	בתהליך	260-0231043	24/11/2014	טרם הופקדה		59		
18 הרחבה למתאר	בתהליך	260-0242867	09/12/2014	טרם הופקדה		119		



מקרא:

גלעין הכפר	גבול תחום שיפוט	תכנית בתהליך	גבול תכנית מתאר
תכנית יישובים	תכנית אזורי תעסוקה	תחום יישוב תמ"מ/9/2	גבול תכניות הרחבה מאושרות