

פרופיל תכנוני יישובי

שם הרשות	מעיליא
שם היישוב	מעיליא

כללי

מחוז	הצפון	אוכלוסייה (2013)	3,123
נפה	עכו	אשכול חברתי כלכלי	6
מעמד מוניציפאלי	מועצה מקומית	שטח מגורים קיים-ברוטו (תכנית יישוב 2007)	695 (דונם)
שנת קבלת מעמד מוניציפאלי	1957	שטח תעסוקה קיים-ברוטו (תכנית אזורי תעסוקה 2007)	107 (דונם)
שטח תחום שיפוט/ תחום יישוב	1,629 (דונם)	ועדה מקומית לתכנון ובנייה	מעלה נפתלי

מצב תכנוני ארצי ומחוזי

תכנית מתאר ארצית - תמ"א 35	תכנית מתאר מחוזית - תמ"מ/2/9
שטח מרקם עירוני	שטח לפיתוח
1,535 (דונם)	(בתוך תחום שיפוט)
0 (דונם)	שטח לתעשייה
94 (דונם)	(בתוך תחום שיפוט)
שטח מרקם כפרי	שטח לתחום שיפוט
1,284 (דונם)	
שטח מרקם שמור משולב	שטח לתחום שיפוט
38 (דונם)	
אפיון יישוב	

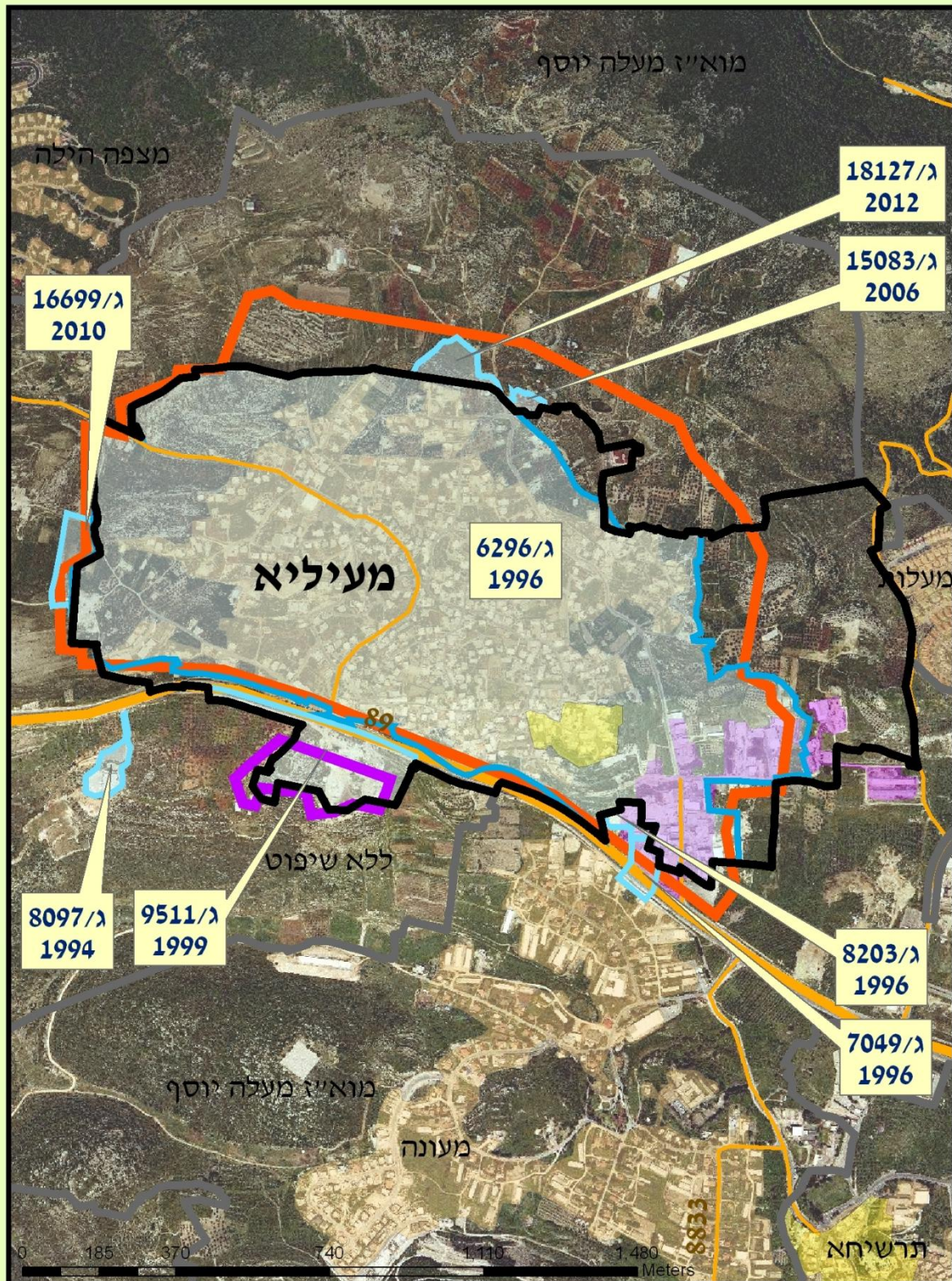
מצב תכניות המתאר המקומיות של היישוב

תכנית מתאר ישנה	
מספר התכנית	תאריך קבלה
ג/6296	מרץ-1988
שטח תכנית	תאריך הפקדה
1,253 (דונם)	ספטמבר-1989
שטחי פיתוח מאושרים	
(לפי תכנית מתאר מקומית ישנה מאושרת ותכניות מפורטות מאושרות)	
סה"כ יחידות דיור	שטח אזור תעסוקה
שטח אזור מגורים	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)
75 (דונם)	1,291 (דונם)

תכנית מתאר חדשה

מעמד התכנית	אין תכנית	משך הטיפול בתכנית :
מספר התכנית	מקבלה עד סוף 2014	
תאריך קבלה	מקבלה עד הפקדה	
תאריך הפקדה	מהפקדה עד אישור	
תאריך אישור	מקבלה עד אישור	
מאפייני תכנית המתאר החדשה		
שטח התכנית הכולל	יחידות דיור מוצעות	
שטח הרחבה מתכניות מתאר מקומיות או מפורטות מאושרות		
תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרי בנייה בשטחי הרחבה		
דרושה תכנית מפורטת	דרושה תכנית איחוד וחלוקה	
שטח יעודי קרקע בתכנית המתאר החדשה		
מגורים	דרכים	
תעסוקה	יער/ נחל	
קרקע חקלאית	שטח לתכנון בעתיד	
שטח פתוח	אחר	
מבנים ומוסדות ציבור	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)	

רשימת תכניות מתאר / מפורטות								רשות: מעיליא		יישוב: מעיליא	
שם ומטרת תכנית	מעמד התכנית	מספר התכנית	שנת קבלה	הפקדה	מתן תוקף	שטח התכנית (דונם)	שטח בנייה מאושר מצטבר (דונם)				
אזור ספורט ונופש	מאושר	ג/8097	21/04/1993	06/09/1994	18/12/1994	9	9	1			
תכנית מתאר	מאושר	ג/6296	13/03/1988	09/03/1989	28/02/1996	1,253	1,262	2			
תחנת דלוק	מאושר	ג/7049	25/03/1990	12/02/1993	02/08/1996	9	1,271	3			
שטח לתעשייה	מאושר	ג/8203	07/07/1993	26/10/1995	26/09/1996	6	1,277	4			
אזור תעשייה	מאושר	ג/9511	20/10/1996	09/01/1998	26/04/1999	60	1,337	5			
הרחבה למתאר	מאושר	ג/15083	11/11/2004	07/07/2005	27/02/2006	4	1,340	6			
הרחבה למתאר	מאושר	ג/16699	31/10/2006	08/02/2008	08/07/2010	46	1,353	7			
הרחבה למתאר	מאושר	ג/18127	22/03/1999	15/05/2011	04/05/2012	13	1,366	8			



מקרא:	
	גלעין הכפר
	גבול תחום שיפוט
	תכנית יישובים
	תכנית אזורי תעסוקה
	תחום יישוב תמ"מ/9/2
	אזור תעסוקה תמ"מ/9/2
	גבול תכנית מתאר
	גבול תכניות הרחבה מאושרות
	דרכים בין עירוניות